

नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र

महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड बहु उत्पाद विशेष आर्थिक क्षेत्र (SEZ) जयपुर की चौथी अनुमोदन समिति की बैठक का कार्यवृत्त श्री ए बिपिन मेनन, क्षेत्रीय विकास आयुक्त, नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र (NSEZ), नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र (NSEZ), कार्यालय विकास आयुक्त, नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र (NSEZ), नोएडा की दूसरी मंजिल पर और वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से 06.09.2024 को सुबह 10:30 बजे हाइब्रिड मोड में कॉन्फ्रेंस हॉल में आयोजित किया गया।

वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक के दौरान अनुमोदन समिति के निम्नलिखित सदस्य उपस्थित रहे:-

- i. श्री सुरेंद्र मलिक, संयुक्त विकास आयुक्त, नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र (NSEZ)।
- ii. श्री पी.एन. शर्मा, संयुक्त निदेशक, उद्योग, राजस्थान, जयपुर।
- iii. श्री अनिल लखेरा, उप प्रबंधक, रीको, जयपुर।
- iv. श्री अशोक कुमार, सहायक आयुक्त, केंद्रीय माल एवं सेवा कार्यालय सेवा कर विभाग, जयपुर
- v. श्री आशमा चावला, सहायक डीजीएफटी, जयपुर (राजस्थान)।
- vi. श्री विमल मिश्रा, महाप्रबंधक, महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड (विशेष आर्थिक क्षेत्र (SEZ) विकासक के प्रतिनिधि)।

इसके अलावा, बैठक के दौरान (i) श्री बुद्धि प्रकाश, विशिष्ट अधिकारी, महिंद्रा वर्ल्ड सिटी विशेष आर्थिक क्षेत्र (SEZ), जयपुर; (ii) श्री नितिन गुप्ता, उप विकास आयुक्त; (iii) श्री पंकज शर्मा, सहायक विकास आयुक्त, नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र (NSEZ) और (iv) श्री सुनील गुलियानी, स्टेनोग्राफर ग्रेड II, नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र (NSEZ) भी अनुमोदन समिति की सहायता के लिए उपस्थित थे। यह सूचित किया गया कि गणपूर्ति उपलब्ध था और बैठक आगे बढ़ सकती है।

प्रारंभ में अध्यक्ष ने प्रतिभागियों का स्वागत किया। एक संक्षिप्त परिचय के बाद, कार्यसूची में शामिल मदों को एक-एक करके विचार-विमर्श के लिए लिया गया। अनुमोदन समिति के सदस्यों के बीच विस्तृत विचार-विमर्श के साथ-साथ आवेदकों/विकासक/इकाइयों के प्रतिनिधियों के साथ बातचीत के बाद, निम्नलिखित निर्णय लिए गए:

1. दिनांक 18.07.2024 को आयोजित अनुमोदन समिति की बैठक के कार्यवृत्त का अनुसमर्थन:-

दिनांक 18.07.2024 को आयोजित अनुमोदन समिति के निर्णयों के संबंध में अनुमोदन समिति के किसी भी सदस्य से कोई संदर्भ प्राप्त नहीं हुआ। अतः दिनांक 18.07.2024 को आयोजित बैठक के कार्यवृत्त को सर्वसम्मति से अनुमोदित किया गया।

मद संख्या 2: सामग्री की सूची के अनुमोदन हेतु प्रस्ताव:

2.1. मेसर्स इंफोसिस बीपीएम लिमिटेड, एसईजेड सह-डेवलपर

सुरेंद्र मलिक

2.1.1 एमडब्ल्यूसी (जयपुर) लिमिटेड के एसईजेड सह-विकासकर्ता मेसर्स इंफोसिस बीपीएम लिमिटेड ने एसईजेड में निम्नलिखित अनुमोदित अधिकृत परिचालन करने के लिए 17 हेक्टेयर क्षेत्र में बुनियादी ढांचा सुविधाओं के विकास के लिए अधिकृत परिचालन करने हेतु 76.89 लाख रुपये की राशि की सामग्री की सूची के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया था: -

क्रमांक	अधिकृत संचालन	निर्देश संख्या 50 और 54 के अनुसार अधिकृत संचालन की डिफॉल्ट सूची में क्रम संख्या	अनुमानित लागत (Rs. लाख रुपये में)
I.	ठोस एवं तरल अपशिष्ट संग्रहण, उपचार एवं निपटान संयंत्र, जिसमें पाइपलाइनें भी शामिल हैं, तथा सीवेज एवं कचरा निपटान सीवेज उपचार संयंत्रों के लिए अन्य आवश्यक निर्देश।	03	76.89

2.1.2 मेसर्स इंफोसिस बीपीएम लिमिटेड के अधिकृत व्यक्ति श्री विकास जैन और श्री हेमंत प्रताप सिंह राजपूत वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्तावित सामग्रियों की आवश्यकता के बारे में बताया। उन्होंने बताया कि वर्तमान प्रणाली पुरानी है और इसके नवीनीकरण/तकनीकी उन्नयन की आवश्यकता है।

2.1.3 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद, प्रस्तावित सामग्रियों की सूची को मंजूरी दे दी। इसके अलावा, निर्दिष्ट अधिकारी यह सुनिश्चित करेगा कि आयात के लिए 'प्रतिबंधित/निषिद्ध' उत्पादों की खरीद की अनुमति नहीं दी जाएगी।

मद संख्या 3: एसईजेड इकाई के क्षेत्र विस्तार का प्रस्ताव:

3.1 मेसर्स एलएनएम ऑटो इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड

3.1.1 एलएनएम ऑटो इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड के निदेशक श्री समीप मॉल वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया।

3.1.2 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद 4124.29 वर्ग मीटर के प्लॉट नंबर PA-008-016 को जोड़कर क्षेत्र के विस्तार के लिए मेसर्स एलएनएम ऑटो इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। अनुमोदन समिति ने यह भी नोट किया कि इकाई द्वारा अनुमानों में कोई बदलाव प्रस्तावित नहीं किया गया था।

मद संख्या 4: एसईजेड नियम, 2006 के नियम 54 के तहत निष्पादन की निगरानी 4.1 पॉली मेडिक्योर लिमिटेड

सुरेंद्र मजिक

4.1 पॉली मेडिक्योर लिमिटेड

4.1.1 मेसर्स पॉली मेडिक्योर लिमिटेड को महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड एसईजेड में प्लॉट संख्या पीए-010-018 और पीए-010-019 पर एक इकाई स्थापित करने के लिए अधिकृत संचालन करने के लिए एलओए संख्या 10/236/2010-एसईजेड/6707 दिनांक 06.09.2010 प्रदान की गई थी। ये ऑपरेशन "आई.वी.कैनुला आई.वी. सेट मूत्र बैग कैथेटर, रक्त संग्रह ट्यूब, सर्जिकल ब्रश, स्वाब, ट्यूब, मापित वॉल्यूम द्रव प्रशासन सेट-ब्यूरेट सेट, बीटी सेट, स्कैल्प नस सेट, सुरक्षा स्कैल्प नस सेट, केंद्रीय शिरापरक कैथेटर सीवीसी, हेमोडायलिसिस कैथेटर, एंजियोग्राफी कैथेटर, फिस्टुला सुई, रक्त रेखाएं, पेरिटोनियल डायलाइजर, डायलिसिस कैथेटर किट-डायलिसिस उत्पाद, सुई, फ्लो रेगुलेटर एक्स टेंशन सेट, एंडोट्रैचियल ट्यूब, एक्सटेंशन ट्यूब के साथ या बिना तीन तरह से स्टॉप कॉक, बंद घाव जल निकासी सेट- पॉलीड्रेन सेट, ओबट्यूरेटर, बलगम निकालने वाले, नाक ऑक्सीजन प्रवेशनी। राइल की ट्यूब, लेविन की ट्यूब, पेट की ट्यूब, मास्क, घटक, मैनिफोल्ड्स, नासोगैस्ट्रिक फीडिंग ट्यूब, गैस्ट्रोनामी कैथेटर, ड्रेनेज ट्यूब, एक्सटेंशन सेट, सक्शन ट्यूब, यांकुर सक्शन ट्यूब और सेट, फीडिंग एक्सेसरीज और कनेक्टर, फीडिंग बैग, नीडल फ्री कनेक्टर और एक्सटेंशन सेट, सिंचाई सेट, ब्लड लाइन, प्रक्रिया किट, वैस्कुलर एक्सेस डिवाइस। अल्कोहल स्वैब इलेक्ट्रोड हाइपोडर्मिक सिरिंज सामान्य हाइपोडर्मिक सिरिंज एडी हाइपोडर्मिक सुई सुरक्षा हाइपोडर्मिक सुई सामान्य एचपीवीडी बोतल"

4.1.2 इकाई ने 30.05.2014 से अपना परिचालन शुरू कर दिया था। इकाई ने 29.05.2024 को पांच साल का दूसरा ब्लॉक पूरा कर लिया था। शुरू में, एलओए की वैधता छह महीने यानी 29.11.2024 के लिए नवीनीकृत की गई थी। इसके बाद, संशोधित फॉर्म एफ1 और सही एचएसएन कोड प्राप्त होने पर, इकाई के एलओए को कार्यालय पत्र दिनांक 27.08.2024 के अनुसार पांच साल के तीसरे ब्लॉक यानी 29.05.2029 तक के लिए नवीनीकृत किया गया था। इसमें एचएसएन कोड 90183990-अन्य डिस्पोजेबल (210000000 मात्रा) के लिए एलओए की व्यापक बैंडिंग भी शामिल थी।

4.1.3 एनएसईजेड सीए फर्म द्वारा तैयार और हस्ताक्षरित दिनांक 13.08.2024 (प्रतिलिपि संलग्न) की इकाई निष्पादन रिपोर्ट के अनुसार, वार्षिक प्रदर्शन प्रतिवेदन के अनुसार इकाई की वर्षवार निष्पादन/निवल विदेशी मुद्रा उपलब्धि स्थिति निम्नानुसार है:

(रु. लाख में)

वर्ष	एफओबी मूल्य निर्यात	एनएफई कमाई	डीटीए बिक्री	लंबित विदेशी विनिमय प्राप्ति
2019-20	2883.79	1534.99	807.69	शून्य
2020-21	5806.85	3985.13	585.20	शून्य
2021-22	4829.19	2601.57	1293.64	शून्य
2022-23	7142.68	3950.82	1901.01	शून्य
2023-24	10685.16	7162.94	1449.79	शून्य

सुरेंद्र मलिक

4.1.4 एनएसईजेड सीए फर्म ने घोषणा की है कि वित्त वर्ष 2019-20 से 2023-24 के लिए वार्षिक प्रदर्शन प्रतिवेदन सही ढंग से रिपोर्ट किए गए हैं।

4.1.5 अनुमोदन समिति ने नियम 54 के अनुसार इकाई के प्रदर्शन की निगरानी की और उचित विचार-विमर्श के बाद, 31.03.2024 तक इकाई द्वारा अर्जित सकारात्मक निवल विदेशी मुद्रा पर ध्यान दिया।

4.2 प्रोग्रामर्स.आईओ इंडिया प्राइवेट लिमिटेड

4.2.1 मेसर्स प्रोग्रामर्स.आईओ इंडिया प्राइवेट लिमिटेड को प्लॉट संख्या आईटी-बी-01, गांव और पोस्ट-कलवाड़ा, तहसील सांगानेर, जयपुर, राजस्थान-302037 में महिंद्रा, वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड में एक इकाई स्थापित करने के लिए एलओए संख्या एलओए 12/38/2018-एसईजेड/9698 दिनांक 06.09.2018 प्रदान किया गया था। इसे "आईटी/आईटीईएस जैसे कि कंप्यूटर सॉफ्टवेयर, सेवाएं, सॉफ्टवेयर विकास, वेबसाइट डिजाइनिंग, मार्केटिंग, ईकॉमर्स, विकास, आरपीजीएलई/एस400, प्राइवेट लेबलिंग" जैसे अधिकृत संचालन करने थे। इकाई ने 30.04.2019 से अपना संचालन शुरू कर दिया था। इकाई ने 29.04.2024 को पांच साल का पहला ब्लॉक पूरा कर लिया था। इकाई के एलओए को कार्यालय पत्र दिनांक 08.07.2024 के अनुसार पांच साल के दूसरे ब्लॉक यानी 29.04.2029 तक के लिए नवीनीकृत किया गया है।

4.2.2 एनएसईजेड सीए फर्म द्वारा तैयार और हस्ताक्षरित दिनांक 30.08.2023 (प्रतिलिपि संलग्न) की निष्पादन रिपोर्ट के अनुसार, वार्षिक प्रदर्शन प्रतिवेदन के अनुसार इकाई की वर्षवार निष्पादन/निवल विदेशी मुद्रा उपलब्धि स्थिति निम्नानुसार है:

(रु. लाख में)

वर्ष	एफओबी मूल्य निर्यात	एनएफई कमाई	डीटीए बिक्री	लंबित विदेशी विनिमय प्राप्ति
2019-20	2000.94	1987.61	0.00	शून्य
2020-21	3165.64	3165.40	0.00	शून्य
2021-22	4017.67	4017.67	0.00	शून्य
2022-23	0.00	0.00	0.00	शून्य
2023-24	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं	लागू नहीं

4.2.3 यूनिट के निदेशक श्री रजत श्रीवास्तव बैठक में शामिल हुए। 2022-23 और 2023-24 के दौरान काम न करने के संबंध में, उन्होंने बताया कि 2022-23 में वे एसईजेड यूनिट से काम नहीं कर सकते क्योंकि उनके कर्मचारी एमडब्ल्यूसी एसईजेड में एसईजेड यूनिट में इयूटी पर जाने के लिए अनिच्छुक थे, जो शहर से बहुत दूर है। उन्होंने आगे बताया कि अब जुलाई 2024 से उन्होंने फिर से एसईजेड यूनिट का काम शुरू कर दिया है। उन्होंने आगे बताया कि वे अपनी एसईजेड यूनिट के विस्तार की योजना बना रहे हैं।

4.2.4 समिति ने पाया कि यूनिट निष्पादन रिपोर्ट के अनुसार, वित्त वर्ष 2019-20 से 2023-24 के लिए वार्षिक वार्षिक रिपोर्ट सही ढंग से रिपोर्ट की गई है।

सुरेन्द्र मलिक

4.2.5 अनुमोदन समिति ने नियम 54 के अनुसार यूनिट के निष्पादन की निगरानी की और उचित विचार-विमर्श के बाद, 31.03.2024 तक यूनिट द्वारा अर्जित सकारात्मक निवल विदेशी मुद्रा पर ध्यान दिया।

मद संख्या 5. एलओए में अतिरिक्त अधिकृत संचालन को शामिल करने के लिए फाइल पर लिए गए निर्णय की अधिसूचना (एलओए की व्यापक बैंडिंग)

5.1 मेसर्स यासेन लाइटिंग प्राइवेट लिमिटेड:

यूनिट के अधिकृत व्यक्ति श्री पवन ने यूनिट में भाग लिया और प्रस्ताव को समझाया।

अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर चर्चा की और उसे अनुमोदित किया।

मद संख्या 6. एलओए के नवीनीकरण और एलओए में अतिरिक्त मदों को शामिल करने का प्रस्ताव:

6.1 एग्रो ग्रेनाइट इंडस्ट्रीज लिमिटेड

6.1.1 इकाई ने दिनांक 11.07.2024 और 24.7.2024 के पत्र के माध्यम से अगले ब्लॉक अवधि के लिए एलओए के नवीनीकरण के लिए आवेदन किया था। रिकॉर्ड के अनुसार, इकाई के उत्पादन शुरू करने की तिथि (डीसीपी) 02.08.2019 है और एलओए 01.08.2024 तक वैध था। एलओए की वैधता 01.02.2025 तक नवीनीकृत की गई है। पॉलिशड रैंडम ग्रेनाइट स्लैब (एचएसएन कोड 25161200) के निर्माण और निर्यात के लिए एलओए प्रदान किया गया है।

6.1.2 इकाई द्वारा प्रस्तुत फॉर्म एफ 1 के अनुसार, यह पाया गया कि इकाई ने अतिरिक्त मदों के लिए भी आवेदन किया है, अर्थात् (i) पॉलिश रैंडम ग्रेनाइट स्लैब; आईटीसी / सीपीसी 68029300 (ii) पॉलिश रैंडम ग्रेनाइट स्लैब; आईटीसी / सीपीसी 68022390

6.1.3 इकाई ने कहा है कि कुछ ग्राहकों ने उनसे अपनी सरकारी आवश्यकताओं के लिए इन एचएसएन कोडों का उल्लेख करने के लिए कहा था। ये निम्नलिखित थे:

- आईटीसी एचएसएन कोड '25161200' - केवल आरी से या अन्यथा, आयताकार (वर्ग सहित) आकार के ब्लॉक या स्लैब में काटा गया।
- एचएसएन कोड 6802 - "काम किया हुआ स्मारक या इमारत पत्थर और उसके लेख, हीलिंग के सामान के अलावा 6801;"

6.1.4 श्री शक्ति शर्मा, वरिष्ठ वाणिज्यिक विश्लेषक और श्री आशु कुमार, सहायक प्रबंधक (मानव संसाधन) बैठक में शामिल हुए। इसके अलावा, श्री नरसिम्हन ने भी ऑनलाइन बैठक में भाग लिया और प्रस्ताव को समझाया। इकाई के प्रतिनिधि ने कहा कि केवल एचएसएन कोड अलग हैं, लेकिन उत्पाद समान हैं।

सुरेंद्र मलिक

6.1.5 समिति ने नोट किया कि एचएसएन कोड की परिभाषा के अनुसार, एचएसएन कोड '25161200' और एचएसएन कोड 68029300; 68022190 और 68022390 के तहत उत्पाद श्रेणियां अलग-अलग उत्पाद हैं और एक जैसी नहीं हो सकती हैं। समिति ने इकाई के प्रतिनिधि को सटीक एचएसएन कोड और पूरा विवरण प्रदान करने की सलाह दी।

6.1.6 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद, उनके विवरण के साथ संशोधित/सुधारित एचएसएन कोड प्रस्तुत करने के अधीन, ब्रॉड बैंडिंग के प्रस्ताव को सैद्धांतिक रूप से मंजूरी दे दी। समिति ने वर्तमान ब्लॉक की शेष अवधि के लिए एलओए के नवीनीकरण को भी मंजूरी दी।

बैठक अध्यक्ष को धन्यवाद प्रस्ताव के साथ समाप्त हुई।



(सुरेन्द्र मलिक)

संयुक्त विकास आयुक्त



(ए. बिपिन मेनन)

विकास आयुक्त